



## KORRALDUS

01.04.2025 nr 1.1-3/25/231

### **Tee ehitusloa andmine riigitee 11115 Kurna-Tuhala tee km 5,42–5,73 asuva Uue-Aasa tee ristmiku ümberehitamiseks**

Transpordiamet algatas 31.01.2025 tee ehitusloa andmise menetluse riigitee 11115 Kurna-Tuhala tee km 5,42-5,73 asuva Uue-Aasa tee ristmiku ümberehitamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 alusel.

#### **1. ASJAOLUD**

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 11115 Kurna-Tuhala tee km 5,42-5,73 asuv Uue-Aasa tee ristmik paikneb riigi transpordimaa kinnisasjal (katastritunnus 30401:003:0228 ja 30501:001:0851) Harju maakonnas Kiili vallas Vaela külas.

Ehitusloa aluseks on Kiili Vallavalitsuse 06.08.2024 otsusega nr 297 kehtestatud Kiili alevis Jussinuka detailplaneering.

Tee ehitustööd toimuvad eelduslikult 2025-2026 aastal vastavalt Road-Expert OÜ tööle nr 24008 „Priidu ja Jussinuka DP järgse taristu projekt“. Projekti asendiplaani joonised ja seletuskiri on kuni 31.12.2026 nähtavad lingilt: <https://pilv.transpordiamet.ee/s/1m2jnacp0Utmteo>. Ehitusluba antakse riigitee ristmiku ümberehitamiseks, sh ümbritsevate kergliiklusteede ehitamiseks ning ei laiene kohalike teede ehitamiseks.

Projekti eesmärk on riigiteele nr 11115 Kurna–Tuhala ca km 5,65 ringristmiku ehitamine, tagamaks juurdepääs Kiili Vallavalitsuse 21.11.2023 korraldusega nr 533 kehtestatud Priidu kinnistu detailplaneeringu alale (DP0207) ja Kiili Vallavalitsuse 06.08.2024 korraldusega nr 297 kehtestatud Jussinuka detailplaneeringule.

Projekti eesmärgiks on ehitada normidele ja Transpordiameti juhenditele vastav liiklusohutu ristmiku lahendus, mis tagab piisava ristmiku läbilaskevõime. Sh tuleb tagada kergliiklejate liiklemisvõimalused, ohutud teeületuskohad ja projekti realiseerimiseks vajaliku teemaa määramine.

## 2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse EhS § 42 lõike 2 alusel. Keskkonnamõju hindamise menetlusi käesolevalt ei kohaldata vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõikele 2<sup>3</sup>, kuna kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ esitatud tegevuste nimistusse ning see üksi ega koostoimes muu tegevusega ei mõjuta Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti.

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkti 2 alusel.

Korralduse lisas 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 42 lõige 9).

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

## 3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, EhS § 101 lõiked 2 ja 3, liiklusseaduse § 1<sup>1</sup> lõike 6 ning majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1, otsustab Transpordiamet:

## 4. OTSUS

1. Anda tee ehitisluba riigitee 11115 Kurna-Tuhala tee km 5,42–5,73 asuva Uue-Aasa tee ristmiku ümberehitamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada tee ehitusloa andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

## **5. KORRALDUSE LISADE LOETELU**

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Tee ehitusluba;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

## **6. RAKENDUSSÄTTED**

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus